

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 80
3315,4 кв.м
380,5 / 1074,3 кв.м
55

2970

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	23,01		602879	598520	602879	-4360	ООО"ЖРЭУ №13, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-шос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
В т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.								
Ц/О				10617578	1648579	10617578	-8968998	
Ц/О	0,0236Гкал	2608,08		10006969	1033557	10006969	-8973412	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		556449	561244	556449	4795	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		54159	53778	54159	-381	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-365131	11220457	2247099	11220457	-9338489	
Текущий ремонт		3,00	181273	168162	115498	502334	-205563	
Прочие доходы					72000		72000	
ВСЕГО:			181273	168162	187498	502334	-133563	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14



Белова И.И.

Вед.бух.

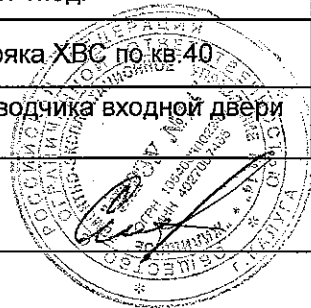
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
март	36.	ул. Ф.Энгельса д.80	Очистка кровли от снега и наледи - декабрь 2022г. Д.№14/474 (Выполнено на основании: Письмо УЖКХ №8373/17-22 от 19.12.22г.)	дом (раз)	1	- 4 253,00	По заявлению собственников жилого дома	14 /149
май	6.	ул. Ф.Энгельса д.80	Замена канализации м-н Бристоль	шт.	4	3 070,36	Акт на аварийность от 13.05.2024г., согласно договора	14 /190
июнь	7.	ул. Ф.Энгельса д.80	Ремонт ц отопления кв.9	шт.	8	5 254,90	Акт на аварийность от 10.06.2024г., согласно договора	14 /218
июнь	8.	ул. Ф.Энгельса д.80	Замена канализации по подвалу	м.п.	91,50	209 696,27	Протокол №6 от 06.06.2024г.	14 /219
июль	8.	ул. Ф.Энгельса д.80	Ремонт л кл 2под.	шт.	1	73 093,02	Протокол №3 от 03.04.2023г.	14 /269
август	13.	ул. Ф.Энгельса д.80	Замена стояка ХВС кв.63,66,67	м.п.	5,00	10 506,69	Акт на аварийность от 13.08.2024г., согласно договора	14 /301
август	25.	ул. Ф.Энгельса д.80	Замена фанового стояка кв.67	м.п.	3,00	4 260,31	Акт на аварийность от 19.08.2024г., согласно договора	14 /313
август	38.	ул. Ф.Энгельса д.80	Ремонт л кл 3под.	шт.	1	74 660,15	Протокол №3 от 03.04.2023г.	14 /326
сентябрь	11.	ул. Ф.Энгельса д.80	Замена канализации кв.8,12	м.п.	6,50	9 963,11	Акт на аварийность от 16.09.2024г., согласно договора	14 /338
октябрь	18.	ул. Ф.Энгельса д.80	Восстановление освещения 3под.	м.п.	10,00	3 008,88	Акт на аварийность от 11.10.2024г., согласно договора	14 /377
октябрь	23.	ул. Ф.Энгельса д.80	Замена труб ц отопления в подвале	м.п.	8,00	13 793,86	Акт на аварийность от 08.10.2023г., согласно договора	14 /382
октябрь	58.	ул. Ф.Энгельса д.80	Ремонт л кл 1под.	шт.	1	84 404,40	Протокол №3 от 03.04.2023г.	14 /418
декабрь	36.	ул. Ф.Энгельса д.80	Ремонт стояка ХВС по кв.40	м.п.	2,00	5 546,18	Акт на аварийность от 20.12.2024г., согласно договора	14 /547
декабрь	42.	ул. Ф.Энгельса д.80	Замена доводчика входной двери 4под.	шт.	1	5 589,61	Акт на аварийность от 23.12.2024г., согласно договора	14 /553

502 334,00

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина